



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 363-05/21-01/33
URBROJ:
Varaždin,

NACRT

Na temelju članka 44. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, i 32/20), članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21-pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Varaždina, na ___ sjednici dana _____ donosi

**ODLUKU
O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE
O OBAVLJANJU DIMNJAČARSKIH POSLOVA**

Članak 1.

U Odluci o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 7/21) (u daljnjem tekstu Odluka) u članku 1. stavak 2. mijenja se i glasi:

Dimnjačarski poslovi moraju se obavljati trajno prema propisima i pravilima struke te sukladno Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima, ukoliko se radi o dimovodnim objektima i uređajima za loženje sa sustavom dobave zraka koji su dio plinske instalacije.

Članak 2.

U članku 2. stavku 1. alineji 3. iza riječi „i uređaja za loženje“ dodaju se riječi „osim uređaja na plinsko gorivo“.

U stavku 3. istog članka brišu se riječi "ili uređaj za odvod ispušnih plinova“.

Članak 3.

U članku 3. stavak 2. mijenja se i glasi: „Koncesija se daje na rok od 5 godina.“

Članak 4.

U članku 5. mijenja se stavak d) i glasi: „da pravna osoba ili fizička osoba obrtnik posjeduje osnovni alat za obavljanje dimnjačarskih poslova kako će to biti određeno dokumentacijom za nadmetanje.“

Članak 5.

U članku 13. stavku 2. briše se riječ „majstora“.

Članak 6.

Članak 19. mijenja se i glasi:

- (1) U svrhu održavanja dimovodnih objekata i uređaja za loženje Koncesionar obavežno:
 - a. provodi redovite i izvanredne preglede i čišćenja dimovodnih objekata,
 - b. kontrolira povrat dimnih plinova kod plinskih trošila s otvorenom komorom izgaranja-atmosferski plamenici, a
 - c. čisti uređaje za loženje (kotlove, kamine, peći, štednjake, peći za spaljivanje i sl.) na zahtjev korisnika
 - d. kontrolira uređaje za loženje osim plinskih uređaja koje može kontrolirati samo ovlašteni serviser prema uputama proizvođača
 - e. izdaje stručni nalaz dimnjaka.
- (2) Redoviti pregledi u svrhu održavanja dimovodnih objekata provode se na način određen projektom građevine i pozitivnim propisima, u rokovima određenim člankom 29. ove Odluke.
- (3) Redoviti pregled uključuje vizualni pregled, u kojeg je uključeno utvrđivanje položaja i veličine pukotina te drugih oštećenja bitnih za očuvanje tehničkih svojstva dimovodnih objekata.
- (4) Prigodom pregleda dimovodnih objekata, ako je to potrebno isti se obavežno čisti na način koji je primjeren vrsti dimovodnih objekata i uređaja za loženje (mehanički i/ili na drugi način).
- (5) Izvanredni pregled dimovodnog objekta provodi se prije svake promjene uređaja za loženje ili promjene goriva i uređaja za loženje provodi se u slučajevima, kao i nakon svakog izvanrednog događaja koji može utjecati na tehnička svojstva dimovodnih objekata ili izaziva sumnju u njihovu ispravnost, te po inspekcijskom nadzoru ili na zahtjev korisnika. Izvanredni pregled provodi se na način iz stavka 3.
- (6) Na način utvrđen Zakonom o zapaljivim tekućinama i plinovima obavlja se i pregled dimnjaka prije prve upotrebe uređaja za loženje, odnosno prije ponovne upotrebe ako dimnjak nije bio u uporabi dulje od godinu dana.

Članak 7.

U članku 23. stavak 2. briše se.

Članak 8.

U članku 29. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Dimovodni objekt koji nije bio u funkciji dulje od godinu dana se prije ponovnog puštanja u rad obavezno pregledava i po potrebi čisti od strane ovlaštenog koncesionara.“

Članak 9.

Članak 30. mijenja se i glasi:

- (1) Za redovne kontrole i čišćenje te izvanredne kontrole i čišćenje dimnjaka i dimovoda korisniku usluge izdaje se zapis o rezultatima kontrole s ocjenom ispravnosti dimovodnog objekta i ispravnosti sustava dobave zraka (ispravno ili neispravno).
- (2) Ukoliko se radi o uređaju za loženje koji koristi plinovito gorivo, zapis se prilaže ispitnom izvještaju plinske instalacije sukladno Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima, kao dokaz o održavanju u ispravnom stanju uređaja ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova.
- (3) Ovlašteni koncesionar na poziv korisnika pregledava dimovodni objekt, sustav dobave zraka i uređaj za loženje prije puštanja istih u rad, nakon rekonstrukcije ili zamjene odnosno ponovnog stavljanja dimmovodnog objekta u rad kao i kod promjene uređaja za loženje, te o tome izdaje nalaz. U slučaju plinskog trošila, pregled ložišta se svodi na kontrolu vrste i tipa uređaja te njegove snage, što mora odgovarati projektnoj dokumentaciji.

Članak 10.

Ova izmjene i dopune Odluke stupaju na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom vjesnika Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA**

Zdravka Grđan, prof.

O b r a z l o ž e n j e
uz Nacrt odluke o izmjenama i dopunama Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke je članak 44. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, i 32/20) koji govori da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave svojom odlukom, u skladu s ovim Zakonom, određuje komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije i članak 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 21/20 i 4/21-pročišćeni tekst) koji propisuje djelokrug Gradskog vijeća.

II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI UREĐIVANJEM ODNOSA NA PREDLOŽENI NAČIN

Zakon o komunalnom gospodarstvu regulira komunalne djelatnosti kao javnu službu, a usluge koje se pružaju u obavljanju tih djelatnosti od općeg su interesa. Pod dimnjačarskim poslovima podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

Obavljanje dimnjačarskih poslova zbog svoje specifičnosti zahtijeva reguliranje u svrhu zaštite života i imovine građana. Temeljem Zakona o zaštiti od požara vlasnici ili korisnici dimovodnih objekata i ložišta obavezni su ih održavati u ispravnom stanju.

Ovom izmjenama i dopunama Odluke mijenjaju se članci za koje se smatra da su izazvali probleme u provođenju iste jer je došlo do tumačenja odredbi na način da je istom proširen opseg poslova dimnjačara na štetu zakonskih odredbi iz područja gradnje.

III. SREDSTVA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

U Proračunu Grada Varaždina za 2022. godinu s projekcijama za 2023. i 2024. godinu nije potrebno osigurati dodatna sredstva za provođenje predložene odluke.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Neven Bosilj